

HANSE IMMO.

HANSE IMMOBILIEN SERVICES

In Deutschland und Österreich zu Hause!

D-28209 BREMEN, PARKALLEE 117

0421-36 77 222 / info@hanseimo.de

IMMOBILIEN-ANGEBOT / REF-NUMMER: 1063Z

Exposé mit Courtagevereinbarung und auf Grundlage unserer Geschäftsbedingungen



VON PRIVAT / WOHNEN auf ZEIT in BREMEN-SCHWACHHAUSEN

Exklusive, ruhige City-Idylle: 3-Zimmer-Erdgeschoss-Neubauwohnung aus 2021 mit Gartenanteil und 2 Terrassen!

Luxuriöse, helle 3-Zimmer-Wohnung im Villenstil, 104 m², voll möbliert, bestehend aus:

- Top Ausstattung mit Fußbodenheizung und voll möbliert.
- 2 Schlafzimmer.
- Wohnzimmer mit zusätzlichem Schlafsofa.
- Offene Küche mit allen Einrichtungen.
- Masterbad mit Dusche, Badewanne und WC.
- Zusätzlich separates WC (Gäste Bad).
- Gartenanteil und 2 Terrassen.
- PKW-Abstellplatz direkt vor dem Haus.
- Sehr gepflegte Wohnstraße im bevorzugten Stadtviertel Schwachhausen-Gete.
- Kurze, schnelle City Anbindung auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln.
- Inklusive aller Verbrauchskosten, Reinigung und Wäschewechsel 14-tägig.

▶▶ Einmalige Endreinigung + EUR 180,-

▶▶ Aufschlag für 3. Person: + monatlich EUR 160,-

WOHN-/NUTZFLÄCHE: ca.	104 m ²
ANZAHL DER ZIMMER:	3
GARTEN und TERRASSEN:	2

MONATLICHE „ALL IN“ WARMMIETE für 1-2 Personen

- | | |
|---|-------------|
| a) Pro Tag EUR 115,-, Mindestmietzeit 1 Monate, pro Monat | EUR 3.450,- |
| b) Ab 3 Monate, pro Monat | EUR 2.690,- |

➔ **FORDERN SIE DAS VOLLSTÄNDIGE EXPOSE AN!**

Hoch attraktives, erstklassiges Wohnen an Bremens Top-Adresse. Mit eigenem Garten und hochwertigen Ausstattungen in ruhiger, sonniger Lage. Vereinbaren Sie Ihren individuellen Besichtigungstermin, es lohnt sich.



