

HANSE IMMOBILIEN SERVICES.

HANSE IMMO.

In Deutschland und Österreich zu Hause!

D-28209 BREMEN, PARKALLEE 117

IMMOBILIEN-ANGEBOT / OBJEKT-NUMMER: 1126

Exposé mit Courtagevereinbarung und auf Grundlage unserer Geschäftsbedingungen



DARMSTADT/EBERSTADT ➔ EXKLUSIVER WOHNGENUSS IN PARKANLAGE mit WEITBLICK!

Großzügige, helle 3 Zimmer-PENTHOUSE-Eigentumswohnung (ca. 82m²) mit sonniger Dachterrasse 25 m², TG Einstellplatz, Keller. **Ruhige Lage mit besonderem Flair, Charme und stimmigem Ambiente.**

Solide Bausubstanz und repräsentativer Charme im beliebten, bevorzugten und malerischen Stadtteil Eberstadt, im Süden von Darmstadt, gehen eine gelungene Symbiose ein mit der Gesamtanlage und der zentralen, dörflichen Umgebung. Hervorragende Verkehrsanbindung und volle Infrastruktur ist gegeben. Weitblick von der obersten Etage in Richtung Odenwald und Burg Frankenstein.

Wenn Sie die Ruhe lieben, eine große, helle Sonnenterrasse, das Leben am Fuße des Odenwaldes und der Bergstraße mit kurzer Anbindung an Frankfurt, Airport Rhein/Main, Heidelberg, Wiesbaden, ohne auf die Infrastruktur zu verzichten und sich nach einer großzügigen 3-Zimmer Wohnung mit viel Platz und günstigem Kaufpreis sehnen...dann sind sie hier richtig.

WOHN-/NUTZFLÄCHE: ca. 82m² WFL + ca. 5 m² NFL

87 m²

ANZAHL DER ZIMMER:

3

KAUFPREIS: EUR

463.000

Zzgl. 3,57% Käufer-Provision inklusive 19% Mehrwertsteuer auf Grundlage der Angaben in diesem Exposé und unseren AGB.

ENTRÉE zur WOHNANLAGE mit Zufahrt in die TIEFGARAGE



WOHNEN in der PARKANLAGE



WOHNEN



DACH-TERRASSE





Fordern sie das vollständige EXPOSÉ an, es lohnt sich!